

ZP/4/2016

Wołomin, dnia 22 lutego 2016 r.

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu bankowego na spłatę wcześniej zaciągniętego kredytu inwestycyjnego” w wysokości 4 600 000,00 PLN (słownie złotych: cztery miliony sześćset tysięcy złotych).

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA oraz MODYFIKACJA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający informuje, że w dniu 19 lutego 2016r. wpłynęły zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczące powyższego postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający poniżej zamieszcza pytania wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Jaka inwestycja była finansowana przy udziale kredytu inwestycyjnego, który ma zostać zastąpiony kredytem będącym przedmiotem przetargu?

Odpowiedź 1:

Przy udziale kredytu inwestycyjnego, który ma zostać zastąpiony kredytem będącym przedmiotem przetargu, została sfinansowana inwestycja polegająca na rozbudowie zakładu zagospodarowania odpadów w Lipinach Starych. W ramach inwestycji powstały m.in. budynek administracyjno-socjalny, wiata stalowa wraz z instalacją biosuszenia, kwatera składowania odpadów wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz drogi, place, parking i ogrodzenie.

Pytanie 2:

Jakie są przyczyny systematycznego spadku przychodów ze sprzedaży od 31.12.2013 do 30.09.2015?

Odpowiedź 2:

Przyczyną spadku przychodów ze sprzedaży od roku 2013 jest przede wszystkim zmiana systemu gospodarowania odpadami. Indywidualne umowy zawarte z klientami uległy rozwiązaniu z dniem 30.06.2013. Od dnia 01 lipca 2013 mieszkańcy rozliczają się za odpady z Gminą, w której mieszkają. Gminy natomiast zawierają umowy na odbiór odpadów z firmą, wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego, która złożyła najkorzystniejszą ofertę cenową. Aby zdobyć zamówienia zmuszeni byliśmy obniżyć nasze ceny. W okresie, o którym mowa w pytaniu mieliśmy zawarte dwie umowy, jedna w międzyczasie zakończyła się, a pozyskaliśmy dwie inne, tylko w innym zakresie.

Pytanie 3:

Z jakiego tytułu Spółka otrzymała dotacje w 2014 roku?

- a. Czy był to przychód incydentalny?
- b. Czy w kolejnych latach również przewidywane są dotacje?

Odpowiedź 3:

Spółka realizowała projekt dofinansowany ze środków unijnych polegający na wyposażeniu się w pojemniki do segregacji odpadów. W miarę pojawiania się możliwości pozyskania środków w postaci dotacji spółka będzie aplikowała o tego typu środki.

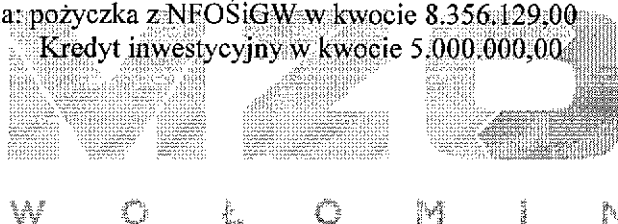
Pytanie 4:

Jaka inwestycja jest uwidocznioma w pozycji aktywów „środki trwałe w budowie” – prosimy o podanie bliższych danych na temat tej inwestycji tj. data rozpoczęcia, data zakończenia, całkowity koszt realizacji, źródła finansowania?

Odpowiedź 4:

W sprawozdaniu finansowym za rok 2014 w pozycji „środki trwałe w budowie” wykazana została wartość dotycząca inwestycji polegającej na rozbudowie zakładu zagospodarowania odpadów w Lipinach Starych. Inwestycja została zakończona w maju 2015 roku wydaniem pozwolenia na użytkowanie. Całkowity koszt realizacji inwestycji wyniósł 11.884.865,00 netto.

Źródła finansowania: pożyczka z NFOŚiGW w kwocie 8.356.129,00
Kredyt inwestycyjny w kwocie 5.000.000,00



Pytanie 5:

Prosimy o bliższe informacje nt. pożyczki z NFOŚiGW – cel pożyczki, czy jest już spłacana, jeżeli nie to kiedy rozpoczęcie spłat, wysokość raty kwartalnej?

Odpowiedź 5:

Pożyczka z NFOŚiGW została otrzymana na dofinansowanie inwestycji polegającej na rozbudowie zakładu zagospodarowania odpadów w Lipinach Starych. Pożyczka spłacana jest w ratach kwartalnych począwszy od IV kwartału 2015 roku. Wysokość trzech pierwszych rat – 9.000,00 zł, wysokość kolejnych rat – 230.000,00 zł

Pytanie 6:

Prosimy o wyjaśnienie różnicy pomiędzy danymi dotyczącymi sumy spłat rat kapitałowych w latach 2013 i 2014 wymienionym w dokumencie podstawowe informacje o kliencie z dnia 11.02.2016r. a danym zawartymi w przepływach?

Odpowiedź 6:

Spółka posiada umowy leasingu operacyjnego, które dla celów bilansowych kwalifikuje jako leasing finansowy. W dokumencie podstawowe informacje o kliencie zawarta jest informacja o sumie spłat rat kapitałowych, płatności z tytułu leasingu finansowego oraz transz z tytułu obsługi papierów dłużnych za rok 2014 -383,30 i rok 2015 – 795,30.
Płatności z tytułu leasingów zostały wykazane w kwotach rzeczywiście zapłaconych do firm leasingowych łącznie z podatkiem VAT.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość kierowania obrotów przez rachunek założony w Banku z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w kwocie 1/15 rocznych przychodów ze sprzedaży?

Odpowiedź 7:

Zamawiający dopuszcza możliwość kierowania obrotów przez rachunek założony w Banku z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w kwocie 1/15 rocznych przychodów ze sprzedaży.

Pytanie 8:

Czy zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do 15 marca 2016 r. ze względu na konieczność weryfikacji operatu szacunkowego nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu.

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert do 15 marca 2016 r. ze względu na konieczność weryfikacji operatu szacunkowego nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu.

W związku z powyższymi zapytaniem Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

- przedłuża się termin składania ofert z 01.03.2016r. godz. 12:00 na 07.03.2016r. godz. 12:00
- otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 07.03.2016r. o godz. 12:15

PREZES ZARZĄDU

Igor Sulich
Igor Sulich